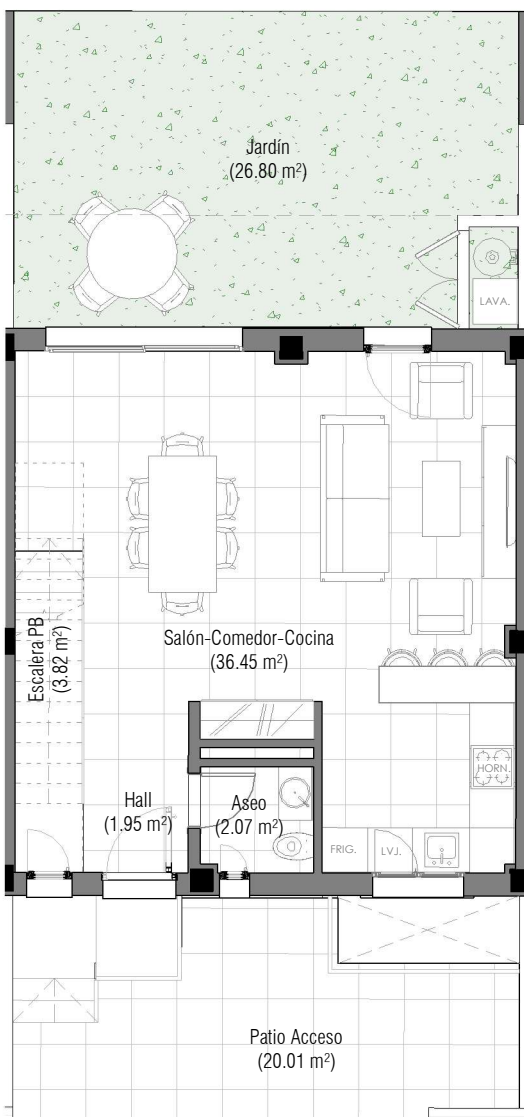


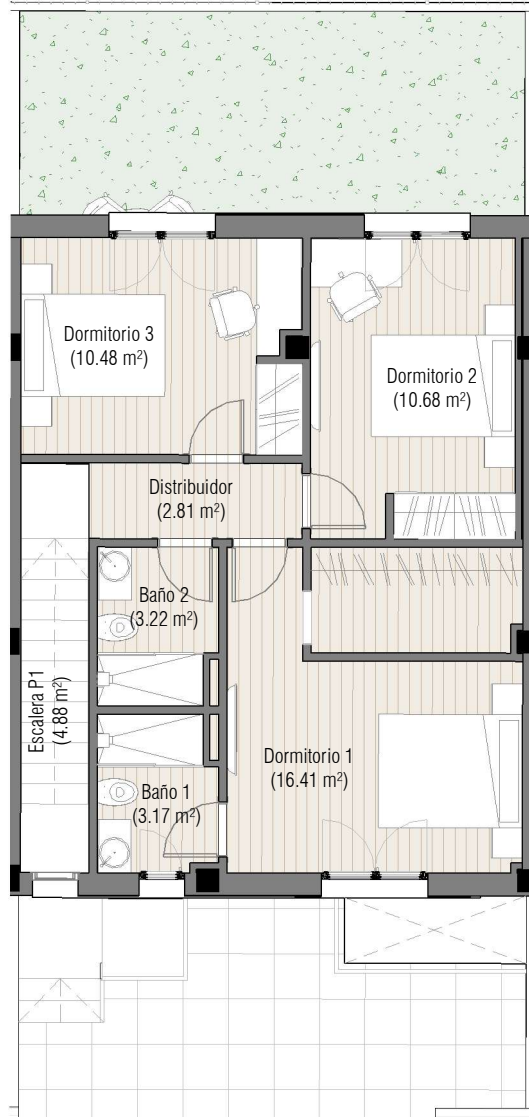
PB V23

1 : 100



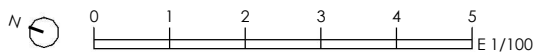
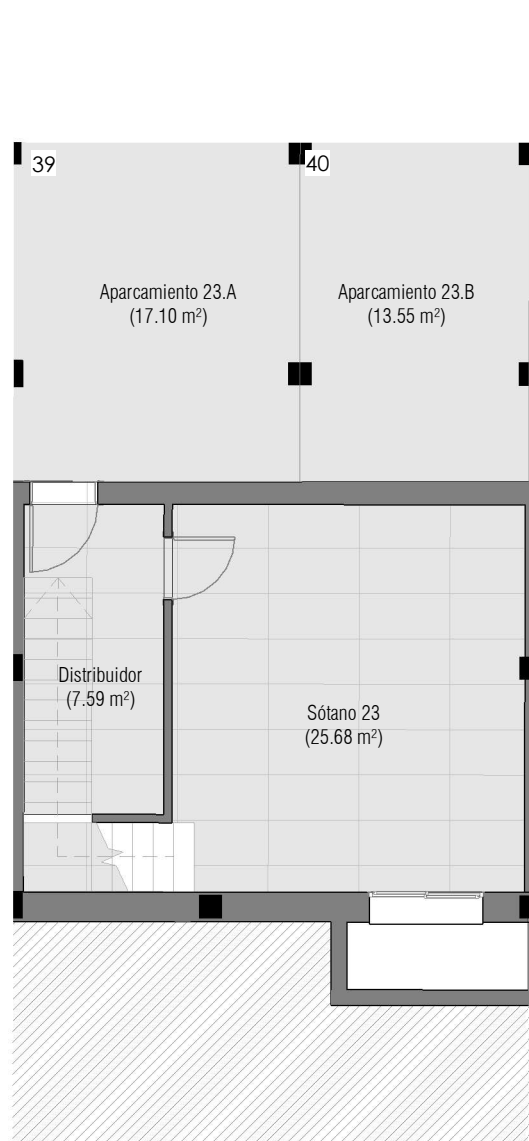
P1 V23

1 : 100



SOT V23

1 : 100



IMÁGENES ORIENTATIVAS. ANTEPROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES

El presente documento tiene carácter meramente informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias jurídicas y/o municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas, dimensiones y aperturas de ventanas incluyendo la distribución de los aparatos sanitarios no son vinculantes. La vivienda se vend sin amueblar. Las superficies útiles y construidas expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de la ejecución de las obras. El dimensionamiento de pilares, niveles, escalones, rampas y previsión de huecos de bajantes y conductos, podrán experimentar variaciones durante la obra por exigencias del proyecto de ejecución, decisiones técnicas, jurídicas o con objeto de mejorar la funcionalidad de las viviendas y el correcto cumplimiento de las normativas. El vallado, la materialidad y los acabados exteriores que aparecen en la infografía y en la planimetría de proyecto básico y ejecución, son de carácter decorativo y orientativo, no vinculante. Aceptando por la parte compradora como "no puesta" cualquier mención que exista en memoria y planos de proyecto básico y de ejecución.

Superficies Útiles VIV 23 EXTERIOR

Uso	Superficie Útil	Ocupación
Jardín	Sin colocar	Exterior
Patio Acceso	20.01 m ²	Exterior
Jardín	26.80 m ²	Exterior

Total general 46.81 m²

Superficies Útiles VIV 23 INTERIOR

Uso	Superficie Útil	Ocupación
Sótano 23	25.68 m ²	Interior
Distribuidor	7.59 m ²	Interior

33.26 m²

Salón-Comedor-Cocina	36.45 m ²	Interior
Aseo	2.07 m ²	Interior
Hall	1.95 m ²	Interior
Escalera PB	3.82 m ²	Interior

44.30 m²

Dormitorio 1	16.41 m ²	Interior
Dormitorio 2	10.68 m ²	Interior
Dormitorio 3	10.48 m ²	Interior
Baño 1	3.17 m ²	Interior
Baño 2	3.22 m ²	Interior
Distribuidor	2.81 m ²	Interior
Escalera P1	4.88 m ²	Interior

51.64 m²

Total general 129.21 m²

Superficies Computables VIV 23

Nombre	Área	Computable
PB V.23	51.59 m ²	51.59 m ²
P1 V.23	61.95 m ²	61.95 m ²
Porche V.23	10.34 m ²	0.00 m ²
Sot. V23	39.81 m ²	0.00 m ²

163.69 m² 113.53 m²

